



PROPOSICIÓN No. 116

En mi calidad de Concejala de la ciudad de Cali, propongo a la Honorable Plenaria del Concejo Municipal de Santiago de Cali, citar a los siguientes funcionarios:

Al Gerente de la Empresa de Renovación Urbana – EMRU E.I.C.E Yecid Cruz; a la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat, Martha Liliana Hernández; al Director del Departamento de Planeación, Roy Alejandro Barreras Cortés; e invitar a la personería y contraloría municipal para que entreguen un informe detallado y diagnóstico a la fecha del Proyecto de Renovación Urbana, Plan Parcial San Pascual y den respuesta, adicionalmente, al siguiente cuestionario:

1. *A la fecha, ¿Cuáles han sido los avances del Plan Parcial San Pascual en materia de habilitación del suelo y gestión predial?*
2. *¿Cuál es el estado financiero del Plan Parcial San Pascual? ¿Cuál ha sido el pago de obligaciones de los predios del Plan Parcial San Pascual?*
 - a. *¿Cuál es el estado contable de todas las fiducias que agrupan este plan parcial?*
3. *¿Cuáles son los contratos derivados y fiducias que agrupan el Plan Parcial San Pascual?*
4. *¿Existen comités de seguimiento que supervisen los contratos derivados y las fiducias que se han constituido en virtud del Plan San Pascual?*
 - a. *En caso de que exista, ¿Cuáles han sido sus conceptos?*
 - b. *¿Cuáles son los mecanismos de seguimiento y su soporte en actas?*
5. *¿Cuál es el estado de adquisición de los predios en el marco de ejecución del Plan Parcial San Pascual?*
6. *¿Qué contratos se han formulado para las obras entre las calles 12 y 13; y cómo va el estado de compra?*
7. *¿Cuáles han sido las ofertas emitidas y ofertas de compra?*
 - a. *Entregar un reporte de los pagos dentro de la ejecución del plan de gestión social por persona.*
 - b. *Entregar un reporte de los pagos por arrendamiento a las personas desalojadas.*
 - c. *Entregar un reporte frente a los incumplimientos de pagos, dentro de los planes de gestión predial y social.*
8. *¿Cuál es la disponibilidad presupuestal para el pago de los avalúos en San pascual? Hasta la fecha, ¿Cuál es el estado de dichos avalúos?*

H.C. ANA ERAZO RUIZ, coadyuvada por la Honorable Concejal: DIANA CAROLINA ROJAS ATEHORTUA