

“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA CELEBRAR CONTRATO DE COMODATO CON EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR DEL BARRIO VILLA DEL SUR”

El CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI, en uso de sus atribuciones Constitucionales y Legales y en especial de las conferidas en el Artículo 313 de la Constitución Política de Colombia.

ACUERDA

ARTICULO PRIMERO: *Autorízase al Alcalde Municipal para que celebre, con el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, un contrato de comodato por cinco (5) años renovables de conformidad con el artículo 38 de la Ley 9ª. De 1.989, con destino exclusivo al funcionamiento de una (Guardería Infantil) sobre una zona verde de propiedad del Municipio, ubicado en las Carreras 42 A y 43 y Calles 27 y 28 del Barrio Villa del Sur, con los siguientes linderos:*

NORTE : Con la Carrera 42B, en longitud de 28.16M, sobre área verde Carrera 42 A en longitud de 40.80M. para un total de 68.96.

ORIENTE: Con la Calle 28 en longitud de 24.30 M. Sobre zona verde hasta completar un total de 45.93 M.

SUR: Con la Carrera 43 en longitud de 63.99 Metros.

OCCIDENTE: Con la Calle 27 en longitud de 59.76 M, partiendo de la Esquina con la Carrera 43.

ARTICULO SEGUNDO: *En el contrato que se suscriba con el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, en desarrollo de las autorizaciones conferidas, se pactaran en forma clara las obligaciones y compromisos de cada una de las partes.*

PARAGRAFO: *El espíritu y los propósitos del presente Acuerdo, deberán ser consignados como compromisos contractuales en el documento respectivo.*

ARTICULO TERCERO: *El predio de que trata este Acuerdo, será destinado exclusivamente al funcionamiento de una GUARDERIA INFANTIL.*

ARTICULO CUARTO: *El INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR, no podrá darle una utilización diferente a la ordenada en el presente Acuerdo.*

ARTICULO QUINTO: *Al cabo del término fijado para la vigencia de este Comodato, el bien raíz materia del mismo, con sus mejoras y anexidades se restituirá al dominio pleno del MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.*

ARTICULO SEXTO: *El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su publicación.*

Dado en Santiago de Cali, a los () días del mes de de mil novecientos noventa y ocho (1.998).

EL PRESIDENTE,

DIEGO ALBERTO RAMOS MONCAYO

EL SECRETARIO,

DIEGO SALAZAR SAA

CERTIFICO: *Que el presente Acuerdo fue discutido y aprobado en los términos de la Ley 136 de 1.994, en los dos debates reglamentarios verificados en días diferentes así: Primer Debate, en la Sesión de la Comisión de Plan y Tierras el día 23 de julio de 1.998 y el Segundo Debate el día 29 de julio de 1.998.*

DIEGO SALAZAR SAA
Secretario General